

BB-PUBL-CVG-20211113454

De Vlaamse Waterweg nv
Vera De Vlieger
Guldensporenpark 105
9820 MERELBEKE

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 4 november 2021

uw kenmerk

bijlagen

Mechelen 23.12.2021

afdeling Bodembeheer

dienst/team Team Publieke instellingen

contactpersoon Klantenbeheer (Tel.: 015/284.458)

ons kenmerk BB-PUBL-CVG-20211113454
(Dossiënummer: 11960)

Oriënterend bodemonderzoek – geen vervolgstap noodzakelijk

Geachte mevrouw De Vlieger,

Op 4 november 2021 ontvingen we het verslag van het oriënterend bodemonderzoek voor de grond aan de Vaart-Zuid zonder nummer in Sint-Joris (Beernem). Dit oriënterend bodemonderzoek werd op 4 november 2021 opgesteld door Talboom milieu (Promek nv), met als titel 'Oriënterend bodemonderzoek Monostortplaats voor Baggerspecie, Vaart-Zuid te 8730 Sint-Joris (Beernem)'.

Er is volgens de bodemsaneringsdeskundige geen beschrijvend bodemonderzoek of bodemsanering nodig. Raadpleeg voor de aard en de ernst van de eventuele bodemverontreiniging en andere informatie het verslag van het oriënterend bodemonderzoek.

Het oriënterend bodemonderzoek werd op uitgevoerd ter hoogte van volgende kadastrale percelen :

Gemeentenummer	Afdeling	Sectie	Grondnr.	Bisnr.	Exp.1	Exp.2
31028	BEERNEM 3 AFD/SINT-JORIS/	A	529		E	
31028	BEERNEM 3 AFD/SINT-JORIS/	A	529		H	
31028	BEERNEM 3 AFD/SINT-JORIS/	A	529		K	
31028	BEERNEM 3 AFD/SINT-JORIS/	A	529		L	
31028	BEERNEM 3 AFD/SINT-JORIS/	A	529		M	
31028	BEERNEM 3 AFD/SINT-JORIS/	A	529		N	
31028	BEERNEM 3 AFD/SINT-JORIS/	A	529		P	
31028	BEERNEM 3 AFD/SINT-JORIS/	A	529		R	

Omdat de OVAM over relevante bodeminformatie van deze onderzochte gronden beschikt, zijn deze gronden opgenomen in het grondeninformatieregister.



De bodemsaneringsdeskundige geeft aan dat ter hoogte van percelen 529E, 529L, 529N en 529P puinlagen werden aangetroffen dieper dan 70 cm-mv en dat deze puinlagen niet onderzocht zijn in bovenvermeld onderzoek. Bijgevolg zijn deze percelen mogelijk **asbestverdacht**.

De bodemsaneringsdeskundige geeft eveneens aan dat in de **sliblagen** verontreinigingen zijn aangetroffen met cadmium, chroom III, koper, lood, zink, benzo(a)pyreen en cyanide boven de bodemsaneringsnorm, met minerale olie boven de richtwaarde en PFOS boven de toetsingswaarde /waarde voor vrij gebruik. Er wordt aangegeven dat het aanwezige slib deel is van de vergunde activiteiten op het terrein met scheidingsbekkens en opslag van baggerspecie. Aangezien de milieuvergunning van 2009 nog steeds geldig is op de onderzoekslocatie wordt het aangetroffen slib door de bodemsaneringsdeskundige als afvalstof beschouwd, afkomstig van de stortplaats. In het kader van deze vergunning, lopende tot 2029, wordt een herinrichting van de hele site voorzien, waarin het ontgraven van de zandscheidingsbekkens en slibdepots is voorzien. Bij stopzetting van de activiteiten zal het nog aanwezige baggerslib moeten verwijderd worden. Een bijkomend onderzoek bij sluiting van de activiteiten is vereist.

Wanneer er een oriënterend bodemonderzoek in het kader van sluiting wordt uitgevoerd, dient het grondwater bijkomend onderzocht te worden op de aanwezigheid van PFAS (in het huidige onderzoek is enkel het slib hierop geanalyseerd) en dient het lozingspunt eveneens onderzocht te worden op de verdachte parameters.

Beroep

Alle belanghebbenden kunnen bij de Vlaamse Regering beroep aantekenen tegen de beslissingen van de OVAM en dit overeenkomstig artikel 153 tot en met 155 van het Bodemdecreet.

Hoe gaat u te werk? Om ontvankelijk te zijn, moet het beroepsschrift :

- binnen een termijn van 30 dagen ingediend worden na ontvangst van de beslissing waartegen men in beroep wenst te gaan;
- een kopie van de beslissing bevatten waartegen men in beroep wenst te gaan;
- verstuurd worden bij ter post aangetekende zending met ontvangstbewijs of afgegeven tegen ontvangstbewijs aan de Vlaamse Regering op het volgende adres: Vlaamse overheid, Departement Omgeving, Afdeling Beleidsontwikkeling en juridische ondersteuning, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel

Meer weten?

Uw bodemsaneringsdeskundige bezorgt u graag alle praktische informatie. Voor andere vragen kan u terecht bij het team Klantenbeheer van de OVAM op 015/284 458; op www.ovam.be/inzage voor het opvragen van rapporten of mail naar bodem@ovam.be.

Vermeld het dossiernummer **11960** als u contact opneemt met de OVAM.

Hoogachtend,


20211113454

Ann Cuyckens
Afdelingshoofd

